



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ  
1000 София, ул. "Леге" 4  
e-mail: aop@aop.bg  
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

## ОБЯВА

за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП

Номер на обявата: [ ]

DJ-19-421/25.07.2016г.

Възложител: [Община Момчилград]

Подделение (когато е приложимо): [.....]

Партида в регистъра на обществените поръчки: [ 00239 ]

Адрес: [град Момчилград, ул. „26-ти декември“ №12]

Лице за контакт: [Небахат Юсеин; Севдалин Огнянов]

Телефон: [03631 78 54]

E-mail: [obshtina@mg.link.bg]

Достъпът до документацията за поръчката е ограничен:  Да  Не

Допълнителна информация може да бъде получена от:

Горепосоченото/ите място/места за контакт

Друг адрес: (моля, посочете друг адрес)

Приемане на документи и оферти по електронен път:  Да  Не

Обект на поръчката:

Строителство

Доставка

Услуги

Предмет на поръчката: „Подобряване енергийната ефективност и осигуряване на достъпна архитектурна среда на сградата на общинска администрация Момчилград“ по Проект “Красива България“ 2016 по Мярка М01 „Подобряване на обществената среда в населените места“ находяща се град Момчилград „ ул 26-ти Декември №12, УПИ II, кв.96, по плана на гр. Момчилград.

Кратко описание: [Конкретната цел на настоящата поръчка е изпълнението на строителни и монтажни работи изразяващи се във „Подобряване енергийната ефективност и осигуряване на достъпна архитектурна среда на сградата на общинска администрация Момчилград“ по Проект “Красива България“ 2016 по Мярка М01 „Подобряване на обществената среда в населените места“ находяща се град Момчилград „ ул 26-ти Декември №12, УПИ II, кв.96, по плана на гр. Момчилград. Изпълнителят на настоящата обществена поръчка следва да изпълни СМР по изготвен и одобрен инвестиционен проект, с приложена към него Количествено – стойностна сметка (КСС), включително с предложение относно създаване на условия за спазване изискванията по ЗЗБУТ, или План за безопасност и здраве. Дейностите по проекта имат за цел да се изгради обновен и комфортен етаж от сградата и да се повиши енергийната му ефективност. Това ще се постигне чрез полагане на топлоизолация по външните стени и в подпокривното

пространство, подмяна на старата дограма и освежаване на интериора на сградата.]

Място на извършване: град Момчилград, ул. „26-ти декември” №12]

Обща прогнозна стойност на поръчката (в лв., без ДДС): [ 179 122,09]

Обособени позиции (когато е приложимо):  Да  Не

Номер на обособената позиция: [ ]

Наименование: [.....]

Прогнозна стойност (в лв., без ДДС): [ ]

*Забележка: Използвайте този раздел толкова пъти, колкото са обособените позиции.*

Условия, на които трябва да отговарят участниците (когато е приложимо):

в т.ч.:

1. **Изисквания за личното състояние:** [Участник в настоящата процедура за възлагане на обществена поръчка по чл.20, ал.3 от ЗОП по реда на глава 26 от ЗОП „чрез събиране на оферти с обява” може да бъде всяко българско и/или чуждестранно физическо или юридическо лице, както и техни обединения. Всеки от участниците в процедурата на настоящата поръчка се представлява от управителя /управителите си или от специално упълномощени с нотариално заверено пълномощно лица.
2. От участие в процедурата за възлагане на обществената поръчка се отстраняват кандидат или участник, за които са налице обстоятелства по чл.54, ал.1, т. 1- 5 и т.7 от ЗОП .
3. При подаване на офертата участникът удостоверява липсата на обстоятелствата по чл.54, ал.1, т. 1- 5 и т.7 от ЗОП с декларации.
4. Преди сключване на договор за изпълнение на поръчката участника определен за изпълнител предоставя на Възложителя документи издадени от компетентни органи, които да удостоверяват липсата на обстоятелствата по чл.54, ал.1, т. 1- 5 и т.7 от ЗОП, гаранция за добро изпълнение в размер на 5% от стойността на СМР, без ДДС , копие от удостоверение за регистрация в Централния професионален регистър на строителя, съгласно Закона за камарата на строителите за изпълнение на строежи от първа група, пета категория или еквивалентни документи за чуждестранните лица , копие от застраховки по чл. 171 от ЗУТ и по Наредбата за задължително застраховане на работниците и служителите за риска „трудова злополука”, на всички работещи на обекта, валидно за целия период на договора преди подписването му.

]

Правоспособност за упражняване на професионална дейност:

**Икономическо и финансово състояние:** Участникът избран за изпълнител трябва да извърши застраховане (валидно за целия период на договора за СМР) по чл. 171 от ЗУТ и по Наредбата за задължително застраховане на работниците и служителите за риска „трудова злополука”, на всички работещи на обекта, валидно за целия период на договора.

Участникът трябва да притежава валидна застраховка „Професионална отговорност“ с покритие съответстващо на обема и характера на поръчката, както следва:

I група, V категория,

която застраховка следва да покрива вреди, причинени на други участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията им. За участник, установен/регистриран в Република България, застраховката за професионална отговорност следва да бъде съгласно чл.171, ал.1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ). За участник, установен/регистриран извън Република България застраховката за професионална отговорност следва да бъде еквивалента на тази по чл.171, ал.1 от ЗУТ, но направена съгласно законодателството на държавата, където е установен/ регистриран участника. Участникът декларира обстоятелството .

I група, V категория.

**В случай на участие на обединение/консорциум, който не е регистриран като самостоятелно юридическо лице, както и в случаите, когато се ползва подизпълнител, застраховката се представя за всеки един от членовете на обединението/консорциума, съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението, както и за всеки един от подизпълнителите.**

*Участникът избран за изпълнител прилага Декларация в свободен текст, че в случай, че същата изтече преди указания по-горе срок, то действието ѝ ще бъде подновено със срок не по-малък от срока на договора и 30 дни след изтичането му.*

**Технически и професионални способности: [.....]**

#### **ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ДОКУМЕНТИТЕ, СЪДЪРЖАЩИ СЕ В ОФЕРТАТА**

- Оферта по образец- Приложение № 1;
- Списък на представените документи, попълнен, подписан и подпечатан от участника – по Приложение № 2;
- Декларация за приемане на договора (образец на документ за 2016г. на Проект „Красива България“) – Приложение № 3

Участникът трябва да създаде заетост чрез наемане на регистрирани в ДБТ безработни на горещитирания обект, които са част от общия състав работници, при спазване на изискванията по Приложение– Декларация за приемане на договора, изготвено по образца на Проект „Красива България” за 2016 г.;

#### **Забележка:**

1) При срок за изпълнение на договора за СМР 3 (три) месеца, участникът определя човекомесеците труд положен от квалифицирани/неквалифицирани безработни лица, при минимално изискуеми от възложителя 26 (двадесет и шест) човекомесеца и ги записва в Приложение №3 – Декларация за приемане на договора;

2) Броят на общия състав работници, в т. ч. на квалифицирани/неквалифицирани безработни лица се изчислява на база посочения срок (в месеци) за изпълнение на договора за СМР;

Участникът трябва да постигне пазарно съотношение на труд и материали;

Участникът трябва да изплаща заплати и да внася осигурителни вноски на база минимален месечен размер на осигурителния доход по основни икономически дейности и квалификационни групи професии, съгласно приложение №1 от Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване.

Участникът трябва да осигури реалистично съотношение между квалифицирани и неквалифицирани работници

- Участникът трябва да посочи ЕИК или Удостоверение за актуално състояние (само в случаите, когато участникът не е вписан в Търговския регистър и не разполага с ЕИК), издадено

от компетентен орган, когато той е българско юридическо лице, или друг еквивалентен документ на чуждестранно лице съобразно националното му законодателство. Удостоверението за актуално състояние се представя в оригинал или заверено от участника копие и следва да отразява актуалното състояние към момента на подаване на офертата; когато участникът е физическо лице – копие от документ за самоличност – заверено от участника копие. Когато участникът в процедурата е чуждестранно физическо или юридическо лице указаните документи трябва да са издадени от компетентния орган в страната, в която участникът е установен и да се представят в официален превод на български език.

### **ИЗИСКВАНИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА:**

1. Участникът следва да е вписан в Централния професионален регистър на строителя и да притежава актуален лиценз за съответната категория на строежа.

В случай на участие на обединение/ консорциум, което не е регистрирано като самостоятелно юридическо лице, както и в случаите, когато се ползва подизпълнител, удостоверението се представя за всеки един от членовете на обединението/консорциума, който ще е пряко ангажиран със строителството, съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението, както и за подизпълнителите, пряко ангажирани със строителството.

Изпълнението на това минимално изискване се доказва от участника с декларация /свободен текст/, че участникът има регистрация в Централния професионален регистър на строителя, съгласно Закона за камарата на строителите за изпълнение на строежи от първа група, пета категория.

*Забележка: Възложителят няма да сключи договор с участника, избран за изпълнител, ако същият не представи копие от удостоверение за регистрация в Централния професионален регистър на строителя, съгласно Закона за камарата на строителите за изпълнение на строежи от пета категория или еквивалентни документи за чуждестранните лица преди подписването му. Ако в страната, в която е установен участника не се предвижда издаването на документ, същия доказва съответствието си с настоящото изискване посредством декларация.*

### **Изисквания към техническите възможности и квалификацията на участниците**

Участниците следва да са изпълнили еднакво или сходно с предмета на поръчката строителство /минимум два или повече изпълнени обекта/ през последните 5 години, считано от датата на подаване на офертата.

Под „еднакво или сходно строителство“ следва да се разбира извършването на всяка една от посочените видове (СМР): Топлоизолиране на външни стени, топлоизолиране на покрив, изграждане на нова дървена конструкция, зидарии, мазилки, подмяна на дограма, вътрешни довършителни строителни работи.

Доказва се с представяне от участника на Списък по чл.64,ал.1,т.1 от ЗОП - Приложение № 4 към настоящата документация. За посоченото изпълнено строителство в Списъка, което е еднакво или сходно с предмета на обществената поръчка за конкретната обществена поръчка, участниците следва да представят в офертата едно или повече от посочените доказателства по а именно:

- удостоверения за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема на строителството, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания; удостоверенията съдържат и дата и подпис на издателя и данни за контакт, или
- копия на документи, удостоверяващи изпълнението, вида и обема на изпълнените строителни дейности;

**Участниците следва да притежават следните валидни сертификати:**

Сертификат за внедрена система за управление на качеството по стандарт ISO 9001:2008 или еквивалентен с обхват строително-монтажни работи на обществени обекти;

Доказва се с представяне от участника на копие на посочения сертификат, заверен „Вярно с

оригинала“.

За изпълнение на настоящата поръчка участникът трябва да предложи необходимия експертен състав от експерти, които да извършат дейностите по обществената поръчка.

#### **Технически ръководител**

- 1) лице, отговарящо на изискванията на чл.163а, ал.2 от ЗУТ или еквивалент на изискванията на цитираната разпоредба – т.е. технически правоспособни лица, получили дипломи от акредитирано висше училище с квалификация "строителен инженер", "инженер" или "архитект", както и лицата със средно образование с четиригодишен курс на обучение и придобита професионална квалификация в областите "Архитектура и строителство" и "Техника".
- 2) За позицията се изисква минимум 5 (пет) години професионален опит, от който участие като „технически ръководител“ на минимум 1 обект с предмет, подобен на предмета на настоящата поръчка;

#### **Координатор по безопасност и здраве**

- 1) лице, отговарящо на изискванията на чл.5 Наредба № 2 от 2004г за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР или еквивалент;

*Забележка: Участникът да има на разположение за целия срок за изпълнение на СМР/СРР на обекта необходимия брой квалифицирани строителни работници, съобразно видовете работи по КСС.*

#### **Отговорник по контрола на качеството**

- 1) лице, което притежава съответното удостоверение за преминало обучение за контрол върху качеството на изпълнение на строителството и за контрол на съответствието на строителните продукти със съществените изисквания за безопасност или еквивалентен документ;

За доказване на горните изисквания, участникът трябва да предостави:

- ✓ Декларация – списък по чл.64,ал.1,т.1 от ЗОП (Приложение №4).
- ✓ Справка- декларация за екипа от експерти, отговарящи за изпълнението на поръчката по чл.64,ал.1,т.3 от ЗОП (Приложение № 5)
- ✓ Декларация за разположение на експерт. ( Приложение № 6)

В случай, че участникът участва като обединение, което не е регистрирано като самостоятелно юридическо лице изброените по – горе изисквания се прилагат за обединението като цяло.

- Декларация за липса на обстоятелства по чл. 97, ал. 5 от ППЗОП (за обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7от ЗОП) (Приложение № 7.1)

- Декларация за липса на обстоятелства по чл. 97, ал. 5 от ППЗОП (за обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 3-5 ЗОП) (Приложение № 7.2)

- Декларация за посещение на обекта (Приложение №8)

- Декларация за използване/не-използване на подизпълнители и списък с имената на подизпълнителите – съгласно образец (Приложение № 9);

- Декларация от подизпълнителя (в случай че участникът е заявил участие на такъв) – съгласно образец (Приложение № 10);

Лице, което е дало съгласие и фигурира като подизпълнител в офертата на друг участник, не може да представя самостоятелна оферта.

- Офертата се подписва от представляващия дружеството на участника или от надлежно упълномощено/и – с нотариално заверено пълномощно – лице или лица, като в офертата се прилага оригинал или копие на пълномощното (заверено от участника) от представляващия дружеството.

- Декларация материали (Приложение №11)

Всеки участник трябва да представи декларация за основните видове материали и изделия, които ще бъдат вложени при изпълнението на поръчката, като към нея се представят документи за съответствие (сертификати) на използваните материали, съгласно изискванията на Европейския съюз( обозначение „СЕ“, съгласно европейската декларация за съответствие,

декларация за произход, еко-етикети или покрити стандарти за качеството).

Сертификати, които са представени на чужд език трябва задължително да се представени и в превод на български.

**- Декларация –Гаранционни срокове (Приложение № 12)**

Всеки участник трябва да предложи гаранционни срокове в години за всички видове строително монтажни работи, предвидени за изпълнението на обекта. Гаранционните срокове следва да са съобразени с изискванията на Наредба №2/2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите на Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени и строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

**- Техническо предложение – Приложение № 13;**

В Техническото си предложение всеки участник трябва да предложи: линеен график, съобразен с посочения срок за изпълнение на поръчката, обвързан с предвидената работна ръка (с посочената общозаетост на обекта в човекомесеци) за изпълнение на СМР/СРР; диаграма работна ръка.

**- Ценово предложение – Приложение № 14;**

Всеки участник следва да отрази общата стойност на СМР/СРР за обекта в ценовото си предложение, след остойностяване на количествено-стойностната сметка.

Единичните цени са съгласно Приложение –КСС оферта и са оформени в съответствие с анализите на всички офертни единични цени, приложени към настоящото приложение и представляващи неразделна част от него.

**- В Приложение № 15 -КСС – оферта единичните офертни цени следва да са формирани в съответствие с анализите за всички видове СМР/СРР. Анализите се представят подписани и подпечатани от кандидата или участника и представляват неразделна част от Приложението- КСС –оферта.**

В предложените единични цени задължително следва да се включват:

- Цени на съпътстващи операции, необходими за извършване на дадения вид СМР/ СРР;
- Всички разходи за временно строителство, за утежнени условия, за почистване на строителния обект и строителната площадка, за строителна механизация, подемници, стопански инвентар, временни огради, осигуряване на безопасни условия на труд (съгласно ЗЗБУТ и ПБЗ), всички замервания, проби и дезинфекции на инсталации и др., като се отчете обстоятелството, че тези разходи няма да се заплащат отделно от възложителя и същите ще се извършват за сметка на изпълнителя.

Всички количества и цени в представеното от участника *Приложение – КСС оферта* и в анализите следва да са вписани с 2 знака след десетичната запетая.

Пояснение: В КСС и в анализите, цифрите след втория знак от десетичната запетая следва да са нули (например: 2,36 трябва да е 2,3600000).

Участникът следва да представи Приложение –КСС –Оферта и анализите на хартиен и магнитен носител.

**Цените следва да бъдат представени в лева без ДДС и с ДДС.**

- Декларация по закрила заетостта на труда – Приложение № 16
- Органи, от които кандидатите или участниците могат да получат необходимата информация относно задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, които са в сила в страната, където се предоставя услугата:
- При определяне на цената, предлагана от Участника в процедурата, същият може да получи информация относно задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, които са в сила в страната, където се предоставя услугата, както следва :
- 1) Българското законодателство и хармонизираното европейско законодателство, действащи в областта на Данъчно и счетоводно законодателство, което се намират на свободен достъп на електронната страница на компетентния орган Министерство на Финансите – МФ, а именно в <http://www.minfin.bg/> в рубриката „Данъчна политика“;
- 2) Българското законодателство и хармонизираното европейско законодателство, действащи

в областта на околната среда и водите, което се намира на свободен достъп на електронната страница на компетентния орган Министерство на Околната среда и водите - МОСВ, а именно в <http://www.moew.government.bg/> в рубриката „Законодателство“;

- 3) Българското законодателство и хармонизираното европейско законодателство, действащи в областта на трудовата заетост и безопасни условия на труд, които се намира на свободен достъп на електронната страница на компетентния орган Министерство на труда и социалната политика - МТСП, а именно в <http://www.mlsp.government.bg/bg/law/index.htm> в рубриката „Законодателство“.

- **Приложение № 17 - Договор СМР**

Отговорност за евентуално допуснати грешки или пропуски в изчисленията на предложените цени носи единствено участникът в процедурата.

Всички разходи по подготовката и представянето на офертата са за сметка на участниците.

- **Приложение № 18 – Линеен график**

Всеки участник трябва да предложи: линеен график, съобразен с посочения срок за изпълнение на поръчката, обвързан с предвидената работна ръка (с посочената обща заетост на обекта в човекомесеци) за изпълнение на СМР/СРР; диаграма на работната ръка.

**Информация относно запазени поръчки (когато е приложимо):**

Поръчката е запазена за специализирани предприятия или кооперации на хора с увреждания или за лица, чиято основна цел е социалното интегриране на хора с увреждания или на хора в неравностойно положение

Изпълнението на поръчката е ограничено в рамките на програми за създаване на защитени работни места

**Критерий за възлагане:**

Оптимално съотношение качество/цена въз основа на:

Цена и качествени показатели

Разходи и качествени показатели

Ниво на разходите

Най-ниска цена

**Показатели за оценка: (моля, повторете, колкото пъти е необходимо)**

**Име:** „Предлагана цена” (ПЦ)

**Тежест:** [ 70 т. ]

**Име:** „Техническо предложение” (ТП)

**Тежест:** [ 30 т. ]

Комплексна оценка (КО) = ПЦ+ ТП

На първо място се класира участникът, събрал най-много точки. Максималният брой точки, който може да получи участник, е 100т.

**Срок за получаване на офертите:**

Дата: (dd/mm/yyyy) [09.08.2016 г.]

Час: (чч:мм) 17.00 ]

**Срок на валидност на офертите:**

Дата: (dd/mm/yyyy) 09.11.2016 г.]

Час: (чч:мм) [17,00]

**Дата и час на отваряне на офертите:**

Дата: (dd/mm/yyyy) [10.08.2016 г.]

Час: 12,00

Място на отваряне на офертите: [ Заседателната зала на община Момчилград на адрес: град Момчилград, ул. „26-ти декември” №12]

**Информация относно средства от Европейския съюз:**

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми:  Да  Не

Идентификация на проекта, когато е приложимо: [.....]

Друга информация (когато е приложимо): Цялата информация е публикувана на <http://www.momchilgrad.bg/bg/publicni-pokani/>

**Дата на настоящата обява**

Дата: (dd/mm/yyyy) [ 25.07.2016 г.]

**Възложител**

Трите имена: (Подпис и печат) [ Суней Удоси Мадан ]

Длъжност: Кмет на община Момчилград

